

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 16. maj 2011

Tilstede: René Løfqvist, Stiig Schønveller, Susan Fog, Manne Ejlersen, Karl Christensen, Bent Petersen, Charlotte Boldt, Ove Jensen, Søren Olsen, Jan Christensen, Henrik Willumsen.

Afbud: Helle Sørensen og Søren Holm.

Dirigent: Charlotte Boldt

Referent: Susan Fog

Stillede dagsorden:

1. Gennemgang og godkendelse af forretningsorden
2. Valg
3. Godkendelse af referat
4. Orientering fra formanden og gennemgang af post
5. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
6. Nyt fra udvalgene
7. Bevillinger
8. Medieudvalget (Bredbåndsudvalget)
9. Eventuelt

1. Gennemgang og godkendelse af forretningsorden.

- Afsnit 2 rettes til: Bestyrelsen vælger 2 medlemmer til repræsentantskabet...
- Afsnit 4 rettes til: Der skal være punktum efter repræsentantskabet i 4. linie.
- Afsnit 8 tilføjes: Skolernes sommerferie...
- Afsnit 1 i 2. kolonne: "weekenden" rettes til "fredag".
- Afsnit 3 i 2. kolonne: Sidste sætning rettes til "Ved personvalg skal der være hemmelig skriftlig afstemning."
- Afleveres til Søren Holm for renskrivning.

2. Valg.

- Dirigent: Charlotte Boldt.
- Næstformand: Stiig Schønveller.
- Sekretær: Susan Fog (Håber Helle Sørensen vil skifte lidt).
- Repræsentantskabet: Susan Fog.
- Forretningsudvalg: René Løfqvist, Stiig Schønveller, Susan Fog.
- Housemaster: Bent Petersen, Ove Jensen
- Festudvalg: René Løfqvist, Manne Ejlersen, Bent Petersen, Mohammed Moumou, Charlotte Boldt, Helle Sørensen (Udenfor bestyrelsen: Camilla Fog Schønveller).
- Affaldsudvalg: René Løfqvist, Charlotte Boldt, Susan Fog, Ove Jensen, Søren Olsen, Bent Petersen, Mohammed Moumou, Karl Christensen.
- Medieudvalg: Henrik Willumsen, Søren Olsen, Karl Christensen, Mohammed Moumou.
- Bredbåndsudvalg: René Løfqvist, Henrik Willumsen, Søren Olsen, Karl Christensen (Udenfor bestyrelsen: Ole Hansen, Ole Nielsen).
- Bladudvalg: Nedlægges indtil videre.

- Parkeringsudvalg: Nedsættes efter behov.
- Lokaleudvalg: Stiig Schønveller, Charlotte Boldt, Mohammed Moumou, Helle Sørensen, Karl Christensen (Udenfor bestyrelsen: Allan Christiansen).
- Institutionsudvalg: Nedsættes efter behov.
- Fraflytnings- og vedligeholdelsesudvalg: Nedsættes efter behov.
- Miljøråd Hedemarksvænge: Manne Ejlersen.
- Repræsentantskabet KAB: René Løfqvist, Jan Christensen.
- Legepladsudvalg/Ude-arealer: Stiig Schønveller, Charlotte Boldt, Helle Sørensen, Søren Olsen, Mohammed Moumou samt administrationen.
- Nålestikprojekt: René Løfqvist, Stiig Schønveller.
- Belysningsudvalg: Efter behov.
- Nøgleudvalg: René Løfqvist, Susan Fog, Stiig Schønveller, Bent Petersen, Ove Jensen samt administrationen.
- Genbrugspladsen: Nedlægges. Administrationen og formandskabet tager sig af eventuelle problemer dér.
- Regeludvalg: René Løfqvist, Stiig Schønveller, Helle Sørensen, Søren Olsen.
- Gavl og trappeudvalg (Hedemarksvænge): Charlotte Boldt, Ove Jensen, Karl Christensen (Udenfor bestyrelsen: Bent Berggreen, Lisa ?, Jytte Petersen).
- Stigestrengudvalg: René Løfqvist, Charlotte Boldt, Henrik Willumsen, Jan Christensen, Stiig Schønveller samt administrationen.

3. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

4. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Vedrørende sag om beboerklage om varmeaflysning ved flytning: Der er intet nyt før der ligger et svar fra boligklagenævnet.
- Fremover skal der foreligge en kvittering fra ejendomskontoret når der afleveres klager/breve o.lign.
- Orientering om opsigelse af lejemålet, Hedebo Legestue, Nyvej 23 pr. 1. september 2011.
- Med hensyn til Prime TV har søren Holm forhåbentlig et svar på hvorfor det ikke virker, på juni mødet.
- Orientering om beboerklage.
- Orientering om møde i KAB den 24. maj. René Løfqvist og Jan Christensen deltager.
- Orientering om fejl i varmeregnskabet. Brunata bliver bedt om at meddele beboerne hvad der er sket.

5. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Kan vi få klippet buskene ved ind/udkørslen til/fra Hedemarksvænge parkeringsplads? Det er meget svært at se om der kommer modkørende.
- Forkert orientering vedrørende lukning af vand. Ejendomskontoret er orienteret om problemet.
- Der er mange mangler og ulovligheder vedrørende byggeriet ml. børneinstitutionerne. Stiig skriver mail til ejendomskontoret.
- På parkeringspladsen ved nr. 25 er træerne nu så høje at de slår imod vinduerne på 3. sal, og det er også svært at kigge ud. Hvornår sker der noget i den sag?
- Skal man selv give rækværkerne på de franske altaner olie?
- Lejere af A-salen bør gøres opmærksom på at der sker tyverier fra garderoben i kælderen, og at dørene bør holdes låst.
- Kan affaldsstativerne i Hedemarksvænge sættes fast, så de ikke kan væltes af forbipasserende.

6. Nyt fra udvalgene.

- Orientering om møde med klubberne der holder til i Hedebo. Det blev vedtaget at klubberne, efter hvert møde, skal vaske borde af, feje og vaske op så lokalet efterlades pænt. Med jævne mellemrum skal der vaskes gulve. Afdelingen sørger for at der én gang årligt (ca. 1. marts) foretages

hovedrengøring af lokalet (pris: ca. 12-13.000,-) samt rengøring af toiletter 1 gang månedligt (pris: ca. 1000,-).

- Plan over klubbernes tider i Hedebo: Aktivitetsklubben – Onsdage kl. 8-18. Åndehullet – Den 3. torsdag hver måned kl. 13-18. Kirken – Den 1. torsdag hver måned kl. 13-18. Kulturellen – De øvrige torsdage kl. 8-18. Parkistansk forening – Mandage og tirsdage kl. 18-22. Marokkansk kulturforening – Onsdage og torsdage kl. 18-22. Fredag, lørdag og søndag er forbeholdt udlejning og særlige arrangementer. Ovennævnte er besluttet, da der skal afsættes penge til projektet.
- Hedemarksvænge miljøråd mangler på listen.
- Opslag vedrørende Sankt Hans er klar. Nærmere på næste møde.
- Pensionistskovtur den 28. maj. Mødetid er kl. 11 ved SPAR.

7. Bevillinger.

- Hedemarksvænge miljøråd bevilges 1.500,-. Dette er en tillægsbevilling. René Løfqvist skriver til ansøger.
- Have-stabel-stole til Hedebo for 5.000,- bevilget.
- Karl får den printer der står i lokalet (Den der var Niels Fogeds).
- medborgercentret kan **leje** A-salen og låne festsalen den 30. september 2011, hvis den er ledig.

8. Medieudvalget (Bredbåndsudvalget).

- Orientering om udvalgets arbejde.

9. Eventuelt.

- Vi må ikke, ifølge loven, sætte opslag op om ledige lejemål.
- Hvad sker der med gulvet i afdelingsbestyrelseslokalet? Der mangler også lys i rummet samt på toilettet ved trappen!
- Manne melder afbud til næste møde og til Sankt Hans.
- Nøgler udleveret til Karl.

HUSK – Næste møde starter kl. 18:00.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Susan Fog