

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 21. november 2011

Tilstede: René Løfqvist, Susan Fog, Helle Sørensen, Bent Petersen, Ove Jensen, Karl Christensen, Manne Ejlersen, Stiig Schønveller, Søren Olsen, Jan Christensen og Søren Holm.

Afbud: Henrik Willumsen & Mohammed Moumou.

Dirigent: Charlotte Boldt.

Referent: Susan Fog.

Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
5. Nyt fra udvalgene
6. Medieudvalget
7. Bevillinger
8. Huskelisten
9. Eventuelt

1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Ansøgning vedrørende nr. 85. Det bør indføres i kontrakten, at overdragelse til andre end udlejeren ikke må finde sted.
- Besøget i Lundtoftegade udsættes til det nye år. Vi be'r om 3 datoer.
- Tøj/Bogcafé – Oplæg til næste møde.

3. Orientering fra ejendomslederen.

- Parabolere skal være lovlige senest den 31. december 2011.
- Stigestrengene undersøges i hele bebyggelsen.
- Med hensyn til affaldssortering afventer vi kommunens svar.
- Energiydelse rettes til, så de passer bedre til os.
- Der er p.t. mange udsættelser af beboere fra deres bolig.
- Orientering om forsikring vedrørende skybrud m.m. Der laves handlingplan og task force.

4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Mødedato med Brunata findes efter mødet.
- Helle Sørensen orienterede om kursus vedrørende beboerdemokrati og samarbejde med administrationen et vigtigt emne fra straffeansvar.
- Vaskerier – Det gamle udvalg skal snarest mødes. Søren Holm finder ud af noget.
- Køkkenudskiftning – Støjniveauet er for højt på emhættene.
- Orientering om 5 års gennemgang af køkkenerne på Nyvej.
- Vippedyr udenfor SPAR bør fjernes. De er i en meget ringe stand. Albertslund kommune er ansvarlig.

- Der arbejdes på at finde ud af noget vedrørende lyset på den lille boldbane.
- Der skal ikke indblandes penge på genbrugspladsen. Så salg derfra er ikke aktuelt.

5. Nyt fra udvalgene.

- Bredbånd/Orientering – Der er deadline for kommentarer den 23. november 2011.
- Nålestikudvalget – Ønsker 2 dage pr. uge i FC Albertslunds lokaler. Lokalet er lejet af kommunen. Der vil være opsyn af 2 voksne.
- Orientering fra stigestrangeudvalget.
- Fremtidsanalyse – Lejlighedssammenlægning – Alle bør deltage i møderne.
- Festudvalget – Alle opfordres til at komme til julearrangementet. Vi mødes kl. 10 i festsalen.
- Lokaleudvalget – Dagplejen/Hedebo skal finde ny mødedato.
- Belysning i festsalen – Det er OK med lysdæmpere. Der skal være ens lamper i A- og festsalen.
- Regeludvalget efterlyser farver til plankeværker.

6. Medieudvalget.

- Alle bør oprette sig på vores hjemmeside. Eventuelt samarbejde med medborgercentret, hvis nogle beboere har problemer.
- Forslag: Eventuelt kalender vedrørende arrangementer samt side med foreninger o.lign.

7. Bevillinger.

- Gave til medarbejder der fratræder.
- Bærbar PC til sekretæren.
- Ny kaffemaskine til genbrugspladsen.

8. Huskelisten.

- Intet.

9. Eventuelt.

- Næste møde: 12. december 2011, kl. 18:00.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Susan Fog