

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 16. januar 2012

Tilstede: Susan Fog, René Løfqvist, Stiig Schønveller, Charlotte Boldt, Ove Jensen, Bent Petersen, Helle Sørensen, Manne Ejlersen, Karl Christensen, Jan Christensen & Søren Olsen.

Fra Ejendomskontoret: Søren Holm.

Afbud: Mohammed Moumou.

Ikke mødt: Henrik Willumsen.

Dirigent: Charlotte Boldt.

Referent: Susan Fog.

Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
5. Nyt fra udvalgene
6. Bevillinger
7. Medieudvalget
8. Huskelisten
9. Eventuelt

1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Orientering om beboerklage.
- Genbrugspladsmøde: Ønsker et gitter over container – Pris fra Søren Holm på næste møde. Taget er utæt.
- Problem med nøgle til genbrugspladsen – Karl får nøgle og åbner og lukker søndage i ulige uger.
- Regeludvalget finder en dato og indkalder resten af bestyrelsen og miljørådet.
- Pris på ukrudtbrænderkursus ønskes.
- Affaldsordning: Godkendelse fra kommunen er kommet – Arbejdet kan forhåbentlig startes snarest.
- Vedrørende Prime TV – Svaret de får er, at vi ikke kan gøre noget ved problemet.
- Renholdelse af stisystemet: Er det en god idé at ejendomskontoret står for det hele mod betaling fra kommunen? Afdelingsbestyrelsen siger OK til forslaget som senere forelægges kommunen.

3. Orientering fra ejendomslederen.

- Orientering om at beboer har stævnet afdelingen vedrørende varmeregnskabet.
- Nyt ventelistesystem med hele AKB/KAB – Bolignøglen. Opnoteringslisten ændret.
- Varmecentral ombygget – Er færdigt. Det bliver flyttet over som et lån af egne midler.

4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Hvis der skal laves prøveopgang. Hele projektet skal efterfølgende i licitation

5. Nyt fra udvalgene.

- Lokaleudvalget: Hedebo, festsalen, A-sal og B-sal. Forslag ønskes senest på april mødet.
- Nøgleudvalg ændres til opgangsudvalg.
- Belysningen i Hedemarksvænge er med i helhedsplanen.
- Bredbåndsudvalget: Hvornår får beboerne besked på det nye internet der skal starte den 1. april 2012? Info kommer snart ud til beboerne.
- Festudvalg: Billetsalg til fastelavn, mandag den 6. februar 2012, kl. 18-19.
- Ejendomskontoret køber 2 paptønder, 2 små tønder og 5 voksentønder. Den ene skal lægges i vand. Vi skal bruge 2 medarbejdere fra kl. 11:30 og til oprydning af festpladsen ved tøndeslagningen er slut.
- Sankt Hansfest den 23. juni 2012 – Markedsdag den 11. august 2012 og 17. august 2013.
- Festudvalget: Tidspunkt for at man kan komme ind i festsalen ved fastelavnsfesten mangler på spisesedlen. Festsalen åbner først efter tøndeslagning.

6. Bevillinger.

- Rengøring en gang årligt i den nye tøj/bogcafé. Vi køber en støvsuger.

7. Medieudvalget.

- Intet.

8. Huskelisten.

- Intet nyt.

9. Eventuelt.

- Orientering og debat om helhedsplanen.
- Besøg i Lundtoftegade – Mødetid: Torsdag den 9. februar 2012, kl. 16:00 ved ELITE Købmanden.