

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 20. februar 2012

Tilstede: René Løfqvist, Helle Sørensen, Manne Ejlersen, Susan Fog, Bent Petersen, Henrik Willumsen, Karl Christensen, Muhammed Moumou, Charlotte Boldt, Jan Christensen, Stiig Schønveller & Søren Olsen.

Fra Ejendomskontoret: Søren Holm.

Afbud: Ingen.

Ikke mødt: Ove Jensen.

Dirigent: Charlotte Boldt.

Referent: Susan Fog.

Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Afdelingsmødet
5. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
6. Nyt fra udvalgene
7. Medieudvalget
8. Bevillinger
9. Eventuelt

1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Orientering om besøg i Lundtoftegade. Lundtoftegade er inviteret på besøg i Hedemarken i løbet af foråret.
- Skal vi stadig være 11+2 i afdelingsbestyrelsen? Debat om emnet.
- Alle skal huske at læse til afdelingsbestyrelseslokalet når vi har været deroppe.
- Debat om den aflyste fastelavnsfest og fremtidige arrangementer.
- Orientering om helhedsplanen. Afdelingsbestyrelsen har mulighed for at komme med forslag senest den 19. marts 2012.
- Orientering om møde med Hedemarksvænge's miljøråd.
- Hedemarken er godkendt til boligsocial helhedsplan. Vi hører mere når vi nærmer os den 1. januar 2013.

3. Orientering fra ejendomslederen.

- Beboer har fået rettens ord for at han kan få regnskabet at se inde i KAB.
- Affaldsrenovering – Startes i uge 13 i blok 1-2. Der startes først når den endelige byggetilladelse er kommet.
- Dialog 2 – Har søgt om huslejeregulering. Hvilket er imødekommet.

- Den nye sandwichbar orienterer om hvad der bliver lavet af mad. Åbningstiderne bliver fra 11-21 vinter og 11-22 sommer. Der åbnes formentlig den 1. marts 2012.
- Regnskab for 2011 bliver sikkert på 0.
- Ombygning af boiler rummene bliver slået sammen med stigestrengeskiftningen. Det betyder at udskiftningen ikke tages i forbindelse med den planlagte aktivitet i forhold til langtidsplanen og lån af egne midler, men finansieres sammen med låneoptagelsen af stigestrengene.

4. Afdelingsmødet.

- Bliver den 26. april 2012.
- Valg til organisationsbestyrelsesmødet foretages på afdelingsbestyrelsesmødet i april.
- På valg: Susan Fog, Stiig Schønveller, Charlotte Boldt, Ove Jensen, Bent Petersen, Karl Christensen, Henrik Willumsen & Manne Ejlersen.
- Charlotte Boldt genopstiller ikke. Jan Christensen ønsker at trække sig.

5. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Gyngerne ved sørøverskibet er hærværket.
- Oversigt over udlejede sale savnes meget.
- Det foreslås at beboerne ikke behøver at komme op på talerstolen ved møderne når de vil sige noget. Dette skal op på afdelingsmødet.

6. Nyt fra udvalgene.

- Intet.

7. Medieudvalget.

- Brevet der er udsendt, er lidt svært at forstå.
- Der er møde med Aarhus Bolignet mandag den 26. marts 2012 kl. 17, med start i afdelingsbestyrelseslokalet.
- Vi ved endnu ikke om man kan beholde mailadresserne @hedemarknet.dk. Beboerne bliver orienteret når vi ved noget.

8. Bevillinger.

- Køkkenbord og vask til tøjcafeen.
- Miljørådet søger 2.300,- til at tage på ture. OK.
- Albertslund Nærradio bevilges 14.176,-.
- Gave til medarbejder bevilges.
- Gave til afdelingsbestyrelsesmedlem der skal giftes.

9. Eventuelt.

- Intet.