

# Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

## Mandag den 19. marts 2012

**Tilstede:** Susan Fog, Helle Sørensen, Stiig Schønveller, René Løfqvist, Manne Ejlersen, Bent Petersen, Karl Christensen, Charlotte Boldt, Henrik Willumsen, Søren Olsen & Jan Christensen.

**Afbud:** Mohammed Moumou.

**Dirigent:** Charlotte Boldt.

**Referent:** Susan Fog.

### Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
5. Afdelingsmødet, herunder valg til organisations bestyrelsen
6. Nyt fra udvalgene
7. Medieudvalget
8. Bevillinger
9. Eventuelt

### 1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

### 2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Orientering om beboerklage.
- Brev fra beboer vedr. klage over anden beboer. Brevet gives videre til Søren Holm. Vi afventer svaret fra Søren på næste afdelingsbestyrelses møde
- Forslag til helhedsplanen afleveret og debatteret. Der sendes ekstra nyhedsbrev med alle vores ideer ud til beboerne, som så kan komme med forslag. Derefter holdes der møder om emnet. Forslag fra de afdelingsbestyrelses medlemmer som ikke har afleveret ønsker skal aflevere dem til René inden 8 dage.
- Orientering omkring styregruppen. Helle, Søren og Karl melder sig til gruppen. Stiig træder ud af udvalget.
- Lejeansøgning vedr. nr. 34, gavlen. Der hvor vi har tøjcafé. Vi siger nej og får KAB til at fjerne opslaget om ledigt erhvervslejemål.
- Regnskabsmødet den 2. april kl. 10. Opfordring til alle om at deltage. Underskuddet i regnskabet er på ca. 187.000,- kr.
- Brev fra beboer som gerne vil have skærmet lamperne på den store boldbane (Som på den lille bane). Prisen er omkring 14.000,- kr. Kan der evt. findes en billigere løsning? Beboeren er meget tilfreds med det arbejde der er lavet ved den lille bane og roser medarbejderne på kontoret for indsatsen. Afdelingsbestyrelsen siger OK til at arbejdet kan udføres.

### 3. Orientering fra ejendomslederen.

- Intet.

### 4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Havedøre og tøjcafé.
- Motionsredskaberne flyttes til efteråret.

#### **5. Afdelingsmøde, herunder valg til organisationsbestyrelsen.**

- Manne genopstiller til afdelingsbestyrelsen. Henrik skal give besked om han genopstiller senest på næste møde.
- Stiig er med i KAB's repræsentantskab i stedet for Jan som stopper i bestyrelsen.
- Ole Hansen ønsker genvalg til organisationsbestyrelsen. Stiig, Søren, Susan og Ole Hansen stiller op. Stiig og Ole er valgt. Susan og Søren er suppleanter.
- Indkaldelse til afdelingsmødet sendes ud 14 dage før.
- Skal der laves forslag om ændring af antallet af bestyrelsesmedlemmer? Nej!
- Formanden sender sin beretning ud til os til gennemlæsning og eventuelle kommentarer.

#### **6. Nyt fra udvalgene.**

- Orientering om møde i vaskeriudvalget.
- Lokaleudvalget: Orientering og uddybning af punkterne om referatet, der er sendt ud til os alle. Godt arbejde! Nogle af tingene skal på helhedsplanen, men der er også ting der umiddelbart kan sættes i gang. Stiig og Søren Holm bør holde møde vedr. priser på tingene.
- Trappe- Gavlundvalget skal afsluttes på afdelingsmødet.

#### **7. Medieudvalget.**

- Orientering om bredbånd. Dårlig orientering til beboerne.
- Der kommer info til beboerne efter mødet den 26. marts.

#### **8. Bevillinger.**

- Kan der sættes askebægre på væggen eller lignende ved børnehaven og ved tøj og bogcafé?

#### **9. Eventuelt.**

- Intet.