

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 17. september 2012

Tilstede: Kenneth Boldt, Camilla Schønveller, Brian Overgaard, Karl Christensen, Mohammed Moumou, Søren Olsen, Manne Ejlersen, René Løfqvist, Stiig Schønveller, Bent Pedersen og Helle Sørensen.

Afbud: Susan Fog og Søren Holm.

Ikke mødt: Zabiola Abdul Wahab.

Referent: Helle Sørensen.

Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
5. Nyt fra udvalgene
6. Medieudvalget
7. Bevillinger
8. Eventuelt

1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Organisationsbestyrelsen har afsat 100.000 kr. til undersøgelse af hvordan en ekstra etage vil få konsekvenser for lysindfald mm. med henblik på at få alle relevante informationer, inden afdelingsbestyrelsen tager beslutning om der skal foreslås tagudskiftning eller en etage mere i højhusene.
- Nøgle/Opgangsudvalg ændrer navn til fysisk helhedsplan og som det første arbejder med oventstående undersøgelse. Medlemmer: Stiig Schønveller, Bent Pedersen, Brian Overgaard, Susan Fog, Søren Olsen (ny), René Løfqvist og Søren Holm.
- René Løfqvist har kontaktet Albertslund Kommune i dag, hvor de var forundret over vores kritik, som de ikke havde hørt om tidligere. René vil holde kontinuerlig kontakt til problemerne er løst.
- På nuværende tidspunkt har afdelingsbestyrelsen besluttet, at der ikke er muligheder for nyhedsbreve og meddelelser er på andre sprog end dansk.
- Der kan ikke gives dispensation på ansøgning om leje af carport til beboer som "kun" er bruger af bil. Kan kun udlejes med bil registreret som beboers.
- Der er kommet en henvendelse om opsætning af hjertestartere. Afdelingsbestyrelsen ser positivt på henvendelse, men afdelingsbestyrelsen vil gerne have yderligere information om pris og vedligeholdelse mm.

3. Orientering fra ejendomslederen.

- Afdelingsbestyrelsen godkender tilbud på styning af træer i P-gårde.
- Lørdagsmøde for afdelingsbestyrelsen er flyttet til den 24. november 2012 (I stedet for 17. november).
- Inden der arbejdes videre med Plan B til genbrug, foreslås besøg hos Tranemosegård.

- Vi mangler dokumentation for, at købmanden har fået tilladelse fra kommunen til de foreslåede ændringer i butikken.
- De nye skilte ved vaskerierne mangler bloknumre – Meget ærgeligt.
- Genetablering af adgang mellem ejendomskontor og bibliotek har taget al for lang tid. Stor kritik.

4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Dialogmøde med kommunen den 10. december 2012 er “kun” for formandsskabet.
- Husk punktet “Helhedsplan” på dagsordenen til hvert møde, før punktet eventuelt.
- Hvornår får vi den lovede introduktion til motionsredskaberne på den røde plads?
- Det foreslås, at René Løfqvist kontakter billardklubben, med henblik på at medlemmerne trækker deres knallert på stien frem for at køre.

▪

5. Nyt fra udvalgene.

- Der er afgang kl. 9:00 fra P-plads ved købmand til arbejdsweekend den 13. oktober 2012.
- Der blev fremlagt forslag til ny kontrakt til leje af salene og forslag til nye priser blev omdelt. Afdelingsbestyrelsen afventer endeligt forslag fra lokaleudvalget.
- Forslag til indretning af festsalen omdelt. Afdelingsbestyrelsen beslutter, at lokaleudvalget arbejder videre med forslag A og vender tilbage med pris.
- Afdelingsbestyrelsen ønsker pris på omlægning af indgangsparti ved festsal, på samme måde som indgangsparti ved ejendomskontoret.

6. Medieudvalget.

- Intet.

7. Bevillinger.

- Afdelingsbestyrelsen beslutter at bevilge 16.000 kr. til lønudgift til ansøgning fra legepatruljen.
- Hedemarkens aktivitetsklub søger om, at bruge B-salen til julearrangement. Bevilget.

8. Eventuelt.

- Næste møde 8. oktober 2012.

Mødet sluttede kl. 20:20