

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 20. januar 2014

Tilstede: Susan Fog, Bent Petersen, Karl Christensen, Kenneth Boldt, Søren Olsen, Camilla Fog Schønveller, Stiig Schønveller, René Løfqvist og Christine Madsen.

Afbud: Mohammed Moumou, Helle Sørensen og Søren Holm.

Referent: Susan Fog.

Stillede dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden og gennemgang af post
3. Orientering fra ejendomslederen
4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen
5. Fysisk helhedsplan
6. Stigestrege
7. Boligsocial helhedsplan
8. Nyt fra udvalgene
9. Bevillinger
10. Eventuelt

1. Godkendelse af referat.

- Ikke aktuelt på hjemmesiden da alle referater er godkendte inden de bliver lagt her.

2. Orientering fra formanden og gennemgang af post.

- Orientering om beboerklage.
- Genbrugsplads: Der er en vrider. Den er måske bare svær at se. Der kommer bedre skiltning snarest. Burene til vogne laves også hurtigst muligt.
- Følere på vinduer i festsalene med hensyn til høj musik. Prisen er ca. 31.500,- inkl. moms. Strømmen til stikkontakterne skal slukke ved åbning af et vindue. Loftsbelysningen skal stadi lyse så vi undgår panik. Hvad vil det koste at sætte brandvridere på vinduerne og branddøre? Som lejerne skal betale hvis de er ødelagte. Der skal sidde et skilt i hver vinduesramme hvor der står hvad det koster at ødelægge vrideren. Vi vil gerne have prisen på næste møde.
- Lokaleudvalget arbejder videre med det øvrige der mangler at ordnes i salen.
- Stille og rolig nytårsaften uden hærværk i Hedemarken.
- Stormskader – Vinduer er ordnet.
- Chikane og flisebelægning ved børne- og ungehuset ændret af kommunen. Vi beder Søren Holm kontakte kommunen for reetablering af begge dele på deres regning. Samtidig beder vi dem ordne skolestien langs Hedemarksvænge, som er under al kritik.
- Orienteringsmøde den 30. januar. Orindeligt indkaldelse deles ud på fredag. Camilla køber kringler.

3. Orientering fra ejendomslederen.

- Kiosken, Hedemarksvej nr. 58 overdrages til datteren af den nuværende lejer.
- Automatisk dørpumpe i vaskeriet i blok 6. Vi siger nej tak, da der ikke er nogen handicappede der har henvendt sig med problemet. Vi tager det eventuelt med i helhedsplanen.

4. Spørgsmål til/fra bestyrelsen.

- Er der kommet hylder i den blå container på genbrugspladsen?
- Karantæne vedr. hjemmesiden. Hun bør komme med en undskyldning på siden. Vil hun ikke det, kan hun ikke komme på igen.
- Grafitti i blok 6 har været der i omkring 8 måneder. Bebyggelsen skal gennemgået for grafitti og dette skal fjernes hurtigst muligt.
- Christine skriver til Søren Holm hvilken printer hun har, så han kan bestille toner til hende.
- Christine har ret med hensyn til valgperioden og er på valg i april 2015.

5. Fysisk helhedsplan.

- Sidste møde blev aflyst. Debat om aflysning på SMS.

6. Stigestreng.

- Tidsplanen følges.
- Trinene på badevognen er utroligt høje og uden gelænder. Det bliver svært for dem i Hedemarksvænge at komme op af dem. Kan der gøres noget ved det?
- Christine er imod vinterbyggeri i stueetager.

7. Boligsocial helhedsplan.

- Intet nyt.

8. Nyt fra udvalgene.

- Vi nedsætter et udvalg vedrørende afdelingsbestyrelsens IT-strategi. Udvalget består af Søren Olsen, Christine Madsen, Kenneth Boldt og Søren Holm. Søren bedes undersøge hvad de gør i andre afdelinger.
-

9. Bevillinger.

- Toner til Christines printer bevilget.
- Karl bevilget office pakke til 79,- pr. måned foreløbig indtil videre. Gælder også andre afdelingsbestyrelsesmedlemmer der ikke har en office pakke. Karl kontakter ejendomskontoret. Christine har heller ikke nogen.

10. Eventuelt.

- Intet.