

# REFERAT

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde Mandag d.20. juni kl.18.00

**Til stede:** René, Charlotte, Christine, Stiig S., Jørn, Natascha, Irene, Stig L.(1' suppl.), Millie (2' suppl.)

**Fra AKB:** Søren G. (Serviceleder)

**Fra KAB:** Søren H. (Kundechef)

**Referent:** Stiig S. **Dirigent:** Irene.

**Afbud:** Stella, Anne, Stephane kommer senere. **Ikke mødt:** Mohamed.

### 1) Godkendelse af referater.

d. 16.05.2022 Konstituering – Godkendt.

d. 16.05.2022 – Godkendt.

#### 1b) Rettelse til dagsordenen.

Sekretæren havde glemt at indføre et pkt.2b Orientering om Voks.

Festudvalget havde en ekstrabemærkning og indsættes som pkt.4b2 Lån af maskiner.

Christine stiller forslag om at alle udvalg skal repræsenteres på dagsordenen, derved kan de så selv vælge om der er noget at informere om.

Det er stridigt i forhold til vores forretningsorden som kræver, at emner skal udsendes med dagsordenen. Det vedtages at bibeholde dagsordenen og uændret i forhold til forretningsordenen.

### 2) Formanden. (René)

#### a) Klage vedr. Referat fra afdelingsmøde ang. Vinduer i Vænget.

Der er indkommet en klage vedr. referatet fra afdelingsmødet 10.05.2022, som beboeren mener er mangelfuldt. Beboerne har tidligere tilkendegivet på temamøder om helhedsplanen, at de ønsker større vindue i Vænget's køkkener. Derfor indgår dette som en del af helhedsplanen, som beboerne stemte ja til, ved ekstraordinært afdelingsmøde i Musikteatret 25.02.2020

Der må ikke ifølge loven laves individuelle juridisk bindende aftaler for særskilte områder i samme afdeling. (Eks. Vinduer i Vænget kan ikke kun afstemmes af Vænget's beboere eller vinduer i højhusene Nyvej/Hedemarksvej kan ikke kun afstemmes af den enkelte vej eller samlet for højhusene)

René besvarer beboerhenvendelsen.

Søren H. Laver et tillæg til afdelingsmødets referat som udseendes til alle beboere.

#### b) Orientering fra bestyrelsesmøde VOKS.

Voks har modtaget en tillægsbevilling fra Velux Fonden hvilket bevirker, at de nu kan udvide medarbejderstaben med 1 person. Sanne Kjær (Kundedirektør KAB) & Jens Elmelund (Adm. Direktør KAB) samt vores egen administration, tager materiale med om Voks til alle de møder hvor det er muligt, så det forhåbentligt giver afkast i form af flere nye planteabonnenter.

Derudover forsøger Voks med yderligere nye tiltag i håb om flere abonnenter.

### 3) Serviceleder / Kundechef. (Søren G. & Søren H.)

Søren G. Arbejdsmarkedet er i øjeblikket presset og det er derfor svært, at finde den ønskede kvalificerede arbejdskraft. De håber at der snart kan indkaldes til samtaler.

1 medarbejder er forhåbentligt snart tilbage på fuld tid efter sygdom.

Blok 4,5 & 6 varetages i øjeblikket af AnnoRen, derfor kan der være nogle opmærksomhedspunkter som ikke sker automatisk.

Der opfordres til alle i Hedemarken, at vi alle indberetter eventuelle fejl/mangler til EK.

# REFERAT

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.  
**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde**  
**Mandag d.20. juni kl.18.00**

## 4) Udvalg

### a. Forretningsudvalget: (René, Stiig S. & Charlotte)

Der er opstartsmøde d. 03.08.2022 kl.10.00

### b-1) Festudvalg: (René, Natascha, Anne, Jørn, Stephane), (U-AB: Heidi, Dilan & Brian)

Det er korrekt refereret på dagsordenen om bestyrelsens brug af pladser til pensionistskovturen. Der var dog nogle stykker som valgte ikke at komme, til trods for købte billetter. Det er meget ærgerligt i forhold til dem som var på venteliste, hvis en ledig plads dukkede op.

### b-2) Lån af maskiner.

Der er nogen som har haft lånt AB's maskiner (Slushice, popcorn m.v.), som ikke er blevet rengjort ordentligt efter brug. Dette er ikke i orden.

Festudvalget er blevet enige om, at der fremadrettet skal kontaktes René eller Natascha ved lån af materiel og efterfølgende tjekkes rengøring. De vil også have en kalender, så de kan følge udlån. Dette vil gælde for både AB-medlemmer og personale.

### c) Følgegruppe Fysisk Helhedsplan:

Der afholdes møde d.21.06.2022

### d) Legepladsudvalg: (Søren G., René, Natascha, Charlotte, Stiig S.)

Udvalget holder møde d.22.06.2022 kl.10.00

## 5) Bevillinger:

Der bestilles en lille erkendtlighed til AB-medlem. EK sørger for indkøb.

## 6) Spørgsmål til/fra bestyrelsen:

Klage vedr. leje af C-sal.

René havde fået henvendelser fra beboere via Facebook om for høj musik.

René kontaktede de tilstedeværende som ikke efterlevede retningslinjer og regler.

Der var musik i haven, bål, opsending af "ild-lanterner", møbler fra lokalerne var udtaget i haven og havde stået der fredag til søndag. Gæsterne udviste ubehagelig adfærd og var let truende.

Der må ifølge kontrakten IKKE udtages møbler til haven fra lokalerne. Der må IKKE spilles musik i haven.

Det har fået konsekvenser for beboeren som har lejet lokalet.

EK undersøger om vi fortsat må bruge den gamle grillplads til mindre bål. Og der opsættes brandslukningsudstyr.

## 7) Eventuelt.

Millie spørger om der kun må bruges gasgrill i Vænget (have/altan) og i haverne i højhusene.

Der er intet defineret i reglerne. Så begge ting må bruges, selvfølgelig med fornøden hensyntagen til de øvrige beboere.

Natascha fra festudvalget spørger om hvem som kommer og hjælper til Skt.Hans arrangementet, for hun skal have lavet vagtplaner dertil hurtigst muligt.

Tøj & Bog Caféen holder lidt længere sommerlukket, idet der desværre er konstateret rotter på loftet/etageadskillelsen.

René ønsker alle en rigtig god sommer.

# REFERAT

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.  
**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde**  
**Mandag d.20. juni kl.18.00**

Næste ordinære bestyrelsesmøde: 15.08.2022.

**AFDELINGSBESTYRELSEN ØNSKER ALLE BEBOERE OG  
MEDARBEJDERE EN FANTASTISK SOMMER**

Foreløbigt referat.