

REFERAT

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.
Referat af afdelingsbestyrelsesmøde
Mandag d.21. November kl.18.00

Til stede: René, Anne, Christine, Jørn, Natascha, Stig L., Charlotte, Stephane, Irene, Millie, Stig S.

Fra AKB: Søren G. (Serviceleder) - afbud.

Fra KAB: Søren H. (Kundechef)

Referent: Stig S. **Dirigent:** Anne.

Afbud: Stella **Ikke mødt:** Mohamed.

1) Godkendelse af dagsorden.

Der omdeles en ny dagsorden som flg:

- 1) Godkendelse af dagsorden.
- 2) Lukket punkt:
- 3) Orientering fra formanden.
- 4) Orientering fra Kundechef.
- 5) Udvalg.
 - a. Festudvalg – orientering om regnskab/budgetoversigt
 - b. HBU – Hedemarkens Boligsociale Udvalg.
 - c. Lokaleudvalget.
 - d. Følgegruppe fysisk helhedsplan.
 - e. Kommunikationsudvalg.
 - f. Legepladsudvalg.
 - g. Genbrugsplads/affald.
 - h. Parkeringsudvalg.
- 6) Bevillinger.
- 7) Spørgsmål til/fra bestyrelsen.
 - a. Diversitet til festarrangementer (udskudt fra AB-møde 24.10.22)
- 8) Eventuelt.

Den ny dagsorden godkendes.

2) Lukket punkt.

3) Orientering fra formanden. (Bilag 1)

- a) Søren H. & René L. Forsinkes til næste AB-møde grundet deltagelse i styringsdialogmøde med Albertslund kommune.
- b) Ekstraordinært afdelingsmøde afholdt vedr. fysisk helhedsplan. Planen vedtages af beboerne med et stort flertal. Vi afventer herefter kommunalbestyrelsens godkendelse samt Landsbyggefondens godkendelse.
- c) René orienterer om Voks.

3) Orientering fra kundechef. (Søren H.)

Medarbejderne deltager i KAB workshop "Kend din kollega".
Information om situationen hos købmanden/supermarked.
Information om mulig udlejning af lokalet nr.37 gavl. (gl.dialog2). Der er pt. Flere mulige scenarier.
Der tages en endelig beslutning til dette på næste AB-møde (19.12.22).

4) Udvalg

a) Festudvalget: (René (tovholder), Natascha, Anne, Jørn, Stephane), (U-AB: Heidi, Dilan & Brian)

Der forelægges et budget/regnskab fra festudvalget (Bilag 2).

Den øvrige bestyrelse og et par medlemmer af festudvalget mener, at det er mangelfuldt og ikke helt i tråd med det ønskede fra AB.

Der ønskes et mere detaljeret regnskab/budget, med fordeling af poster til et også overskueligt fremtidigt brug.

Udvalget bør udarbejde en drejebog for de enkelte arrangementer, inklusive den økonomiske oversigt over forbrug, indkøb og indtægter.

Det er ifølge Søren H. omkostningstungt (i medarbejder timer), at efterfølgende skulle udspecificere regnskab for de enkelte arrangementer.

Det vedtages at det gøres umiddelbart efter afholdelse af festudvalget. (Anne melder sig og vælges)

Debat om detaljegraden af budget/regnskab.

"Særstandpunkt fra Anne – Anne har på intet tidspunkt udtrykt mistillid overfor festudvalget".

b) HBU – Hedemarkens Boligsociale Udvalg.

Christine orienterer om seneste HBU-møde om bla.a "åben vejledning" og "bisidder ordning".
Desuden orienteres om evaluering fra "Dansk statsborgerskabs-møde".

Der ønskes fra HBU og AB en indgåelse af samarbejdsaftale om lærlinge i byggesager, som i forvejen findes i ABC regi. Der arbejdes videre med dette.

c) Lokaleudvalget.

Ansøgning fra Lone Kaas og brugerne fra aktiviteterne i C-salen.

Der ønskes indkøbt nye borde, som er lettere at flytte rundt på ved forskellig brug af C-salen.

Der er indhentet tilbud på 15 borde til i alt. 70.000,-

Det er borde som er let-sammenklappelige og med hjul for lettere transport/placering.

Dette vedtages med 10 for & 1 imod.

Lokaleudvalget bør snarest gennemgå de øvrige lokaler for vedligeholdelsesplan og indretning.

d) Følgegruppe Fysisk Helhedsplan:

Der afventes møder som nævnt i pkt.3b. Næste følgegruppe møde er i januar 2023.

e) Kommunikationsudvalg.

Efter at kommunikationsmedarbejderen er stoppet, er der mangel på opdatering af bla.a hjemmeside og Facebook. Lone Kaas & Søren H. arbejder på et oplæg til AB. Dette afventes og håbes afklaret hurtigst muligt.

f) Legepladsudvalg: (Søren G./tovholder, René, Natascha, Charlotte, Stiig S.)

(Afbud fra Søren G.- så ingen ny information) Der er fortsat opmærksomhedspunkter.

g) Genbrugsplads/affald.

Nedsætning af molokker er igangsat og belægninger ved affaldsøer gennemgås.

Afklaring om fremtidig brug af genbrugsplads forventes i start 2023.

h) Parkeringudvalget: (Stiig S./tovholder, Anne, Natascha, Stephane & Søren G.)

Der har ikke været indkaldt til møde. Dette gøres hurtigst muligt. Oplæg fra Qpark gennemgås på udvalgsrådet med indstilling til AB.

REFERAT

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde Mandag d.15. august kl.18.00

6) Bevillinger:

Bevilget gave til Stephane er stadig ikke modtaget. Fejl fra EK som rettes hurtigst muligt. Mulighed for indkøb af kasseapparater til festudvalg/arrangementer evt. med mulighed for kortbetaling – udsættes til AB-mødet 19.12.2022.

Ønske om opsætning af juletræ på "den røde plads". Dette vedtages af flertallet.

7) Spørgsmål til/fra bestyrelsen:

a) Diversitet til festarrangementerne (Udskudt fra AB-møde 24.10.2022).

Forslag om underholdning til arrangementerne sendes til tovholderen fra festudvalget.

Der er ønske om større differencering i arrangementerne af stil/repertoire, alder og etnicitet.

Der ønskes mere brug af "lokale" kunstnere og flere inputs af diversitet med udgangspunkt i beboersammensætningen.

b) Mundtlig "klage" fra beboere.

Der har overfor Stiig S. været udtrykt utilfredshed med bestyrelsens ageren ved afdelingsmøder m.v. Hvorved nogle bestyrelsesmedlemmer har afhentet drikkevarer (sodavand, varm kakao mv.) og drukket til disse møder. Det er ikke god stil overfor de øvrige beboere som "kun" tilbydes kaffe/the og evt. kage. Dette tages til efterretning.

8) Eventuelt.

Christine orienterer om deltagelse i nye udvalg hos KAB. Invitation fra BL om "Grøn omstilling". Ønsker om lettere tilgang for kontoplan/forbrug på mit-KAB m.v.

Christine efterspørger eventuelle problemstillinger ved håndtering af budget/regnskaber ved arrangementer, foreninger mv. Dette vil hun gerne tage med til KAB, så der kan komme nogle fornuftige og lettere metoder til dette.

Hedemarksvej 10, festsalen, 2620 Albertslund.

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde 19.12.2022. (Juleafslutning)