

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 23.10.2023

Til stede:

Fra AB: Stiig Schønveller, Anne Rasmussen, Charlotte R. Andersen, Christina Madsen, Irene Kann, Jørn Ipsen, Millie Jensen, Natascha Sønderkov, René Løfqvist, Stephane Kristiansen

Fra KAB/AKB/HINT: (Serviceleder),

Afbud: Jannie Hansen, referent, kundechef, Stig Larsen

Ordstyrer: Anne Rasmussen

Referent: Stef

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden kommentarer

2. Godkendelse af referat

A. Der er ikke noget nyt vedrørende GDPR-reglerne for referater, så referaterne fra det sidste AB-møde og afdelingsmødet er stadig ikke blevet udsendt.

B. Der mangler et referat fra afdelingsmødet fra dirigenten.

3. Formanden

Der er information om seniorbolig / oval om rejsegilde den 8. november 2023
Klokken 14.00

4. Kundechef/serviceleder

Der er dialog med entreprenøren angående renovering af vaskeriet, hvor der er forskelle mellem hvad der står på papir og det arbejde, der er blevet udført.

5. Beslutningsprotokol

- 6.1 - Rettelse fra ? til AB.

- 6.1 - Rettelse: Det skal stå "grøn strategi" i stedet for "miljøråd".

- 9.6 - Stiig Sørger for, at formandens e-mail bliver slettet, så ingen har adgang til indholdet.

- 9.7 - Det er Kundechef som har ansvaret.

6. Forslag til beslutning

Intet nyt.

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 23.10.2023

7. Bevillinger

Der er enstemmig beslutning om bestilling af juletræ til den røde plads.

8. Udvalg

Der er kommet forslag om at oprette en kalender for at undgå dobbeltbooking ved udvalgsmøder, og alle møder, hvor bestyrelsesmedlemmer er forpligtede til at deltage, skal tilføjes til kalenderen. Dette skal indføres i protokollen.

8a. Forretningsudvalg.

Køreplansudvalget hører under forretningsudvalget og mødes kvartalsvis

8b. Festudvalg.

Arrangementet flyttes fra den 2/12/2023 til den 25/11/2023. Der vil blive sendt en skrivelse til beboere om, at festudvalget genoptager pensionist skovtur til 2024.

8c. Følgegruppe Fysisk Helhedsplan.

Stiig orienterer om udvalget. Vi har møde den 26. oktober 2023.

8d. Genbrug/Affaldsudvalg.

Der er blevet truffet beslutning om at sætte piktogrammer ved affaldsøen til sortering af affald. Vi skal bede Kundechef om at indkalde til møde ved genbrug, og der skal laves en reel indstilling til AB angående flytning af genbrugsplads.

8e. Hedemarkens Boligsociale Udvalg (HBU).

- Forslag om at benytte [HBU] i emnelinjen ved mange mails i tråden, og forslag om at andre udvalg gør det samme i fremtiden.
- BL- Arrangementet bliver aflyst.
- Ide fra Alm. Bolig Dag om at oprette en aktivitet for de unge i Hedemarken, hvor HBU kan arbejde på at sætte forslag om noget, de har lyst til at være med til.

8f. Kommunikationsudvalg.

Intet nyt

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 23.10.2023

8g. Legepladsudvalg/Udeudvalg

Stiig orienterer om sidste møde.

- I boldburet ønskes "taget/net" hævet til "tagryg" form. Pris undersøges.
- Kontrol og ibrugtagning af springvandet. EK tjekker.
- Ny asfalt i boldbur ved blok 12-1. Pris undersøges af EK.
- "Tilskuerpladser" til boldbur ved blok 12-1 fjernes, og der etableres græs i stedet.
- Udvidelse af hundegård ved blok 12-1.
- Udvidelse af hundegård på Vænget.
- Bænkesæt ved EK. Skal undersøges om det tilhører kommunen eller os? EK undersøger.
- Afklaring om udearealer fra HHP.

8h. Lokaleudvalg.

Der bliver sendt nye dato til næste møde.

8i. Nabohjælpsudvalg.

Intet nyt

8j. Parkeringsudvalg

Stiig orienterer om parkeringsudvalget.

- a) Den gamle campingvognsparkering ved blok 1 ryddes, og der oprettes ordinære p-pladser.
- b) Nye optegninger af p-båse tjekkes med HHP for koordinering.
- c) Skal carporte på Hedemarksvej nedlægges af HHP? Dette afklares med HHP.
- d) Øvrige udearealer koordineres med planerne for HHP.

8k. Råderetsudvalg.

Intet nyt

8l. Vaskeriudvalg.

Der blev orienteret under punkt 4 Kundechef / Serviceleder

9. Spørgsmål til og fra bestyrelsen

- Stella er trådt ud af AB og udvalget. Natascha er trådt ind som husmester i stedet.
- Jannie er nu alment AB-medlem.
- Stig er 1. suppleant.
- Orientering om, at Albertslund Kommune har besluttet at flytte Ungehuset og fotoklubben fra januar 2024. Orienteringen blev taget til efterretning.

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 23.10.2023

10. Eventuelt

Intet nyt

AB – Ordinær møderække 2023

Hedemarksvej 10, Festsalen, 2620 Albertslund.

~~22.05.2023~~ Konstituerende møde

~~19.06.2023~~

JULI – Sommerferie

~~21.08.2023~~

~~18.09.2023~~

~~23.10.2023 (Flyttet fra d.16.10. grundet efterårsferie)~~

20.11.2023

18.12.2023

15.01.2024

12.02.2024 (Flyttet fra d. 19.02 grundet vinterferie)

18.03.2024

15.04.2024

13.05.2024 (Flyttet fra d. 21.05 grundet pinseferie)

JULI - Sommerferie

Andre AB møder 2023

~~03.06.2023 kl. 10:30~~ Møde om arbejdsopgaver for kommende kommunikationsmedarbejder

~~29.08.2023 kl. 16:00~~ Budgetmøde

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mandag den 23.10.2023

Udvalgsmøder, kommende

Hedemarkens Boligsociale Udvalg (HBU)

27.11.2023

04.03.2024

10.06.2024

02.09.2024

25.11.2024

Kommunikationsudvalget (HKU)

16.11.2023 kl.16.00 -18.30

29.02.2024 kl.16.00 -18.30

23.05.2024 kl.16.00 -18.30

29.08.2024 kl.16.00 -18.30

14.11.2024 kl.16.00 -18.30

Afdelingsmøder 2023

~~16.05.2023 kl. 18:00 Afdelingsmøde (med regnskab)~~

~~12.09.2023 kl. 18:00 Afdelingsmøde (med budget)~~

Andre møder

~~07.06.2023 kl. 17:00-20:00 Boligsocial Konference Albertslund~~