



Afdelingsbestyrelsesmøde Mandag den 17. august 2026

Mødet blev holdt i mødelokalet, Hedemarksvej 6, 1. sal kl. 17.00.

Bestyrelsesmedlemmer	Stiig, Anne, René, Irene, Natascha, Mia, Millie, Mette, John, Christina, Stephane
Suppleant til bestyrelsen	Jørn
Afbud	Stephane, Jørn, Anne og Irene
Fra driften	Serviceleder Søren G. (SL)
Fra KAB:	Kundechef Sussi C. (KC) (dirigent og referent) & Kundeøkonomer Jørn H og Martin H. (KØ)

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af dagsorden og forretningsordning for mødet.....	2
2. Godkendelse af referat af 15. juni 2026.....	2
3. Afdelingsbestyrelsens driftsbudget 2027	2
4. Nyt fra Driften.....	3
5. Forslag – Tilføjelse til råderetskataloget for udvendige arbejder.....	3
6. Forslag – Ændring af parkeringsregler i Hedemarken	3
7. Festudvalg	4
8. Eventuelt.....	4
9. Lukket punkt.....	4
10. Kommende møder 2026	4

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 17. august 2026

Udsendt den 20. august 2026

- Bilag 1: Forretningsorden
- Bilag 2: Referat af mødet den 15. juni 2026
- Bilag 3: Forslag fra afdelingsbestyrelsen - råderet
- Bilag 4: Mail fra kundeøkonom inkl. bilag
- Bilag 5: Forslag fra driften - parkeringsregler

1. Godkendelse af dagsorden og forretningsordning for mødet.

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender dagsorden og forretningsorden for mødet.

Dagsorden, forretningsorden og bilag for mødet er fremsendt pr. mail 10. august 2026.

Bilag 1: Forretningsorden

Beslutning

Dagsorden, forretningsorden og bilag blev enstemmigt godkendt

2. Godkendelse af referat af 15. juni 2026

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender referatet fra bestyrelsesmøde den 15. juni 2026.

Bilag 2: Referat af mødet den 15. juni 2026

Beslutning

Referat fra den 15. juni 2026 blev enstemmigt godkendt.

3. Afdelingsbestyrelsens driftsbudget 2027

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen drøfter afdelingens driftsbudget, og indstiller dette til godkendelse på afdelingsmødet den 22. september 2026.

Bilag 4: Mail fra kundeøkonom inkl. Bilag

Beslutning

Bestyrelsen drøftede administrations oplæg som lød samlet set på en huslejestigning på 3,99%. Bestyrelsen ønskede at der blev indarbejdet en række besparelser. Disse blev



fundet på afdelingens udgifter til almindelige vedligeholdelse og diverse udgifter. Dette har resulteret i en samlet reducere på 0,57 %.

4. Nyt fra Driften

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender orientering fra driften v/Servicelederen

Kort orientering om div. initiativer i afdelingens udearealer, vedligehold

Beslutning

Søren G. orienterede om diverse initiativer på genopretning af afdelingens udearealer, bl.a. Hedemarksvænget parkeringsplads og områderne omkring blokkene. Udgifterne afholdes indenfor den ramme som allerede ligger på afdelingens aktivitetsplaner.

Bestyrelsen tog orientering til efterretning.

5. Forslag – Tilføjelse til råderetskataloget for udvendige arbejder

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen drøfter forslaget fra råderetsgruppen, og indstiller dette til godkendelse på afdelingsmødet den 22. september 2026

Bilag 3. Forslag – tilføjelse til råderetskatalog for udvendige arbejder

Beslutning

Bestyrelsen besluttede enstemmigt at godkende forslaget og indstiller det til godkendelse på afdelingsmødet.

6. Forslag – Ændring af parkeringsregler i Hedemarken

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen drøfter forslaget fra driften, og indstiller dette til godkendelse på afdelingsmødet den 22. september 2026

Bilag 5. Forslag – Ændring af parkeringsregler i Hedemarken

Beslutning

Bestyrelsen drøftede indstilling fra driften. Bestyrelsen blev enige om at et oplæg skulle til beslutning på det kommende afdelingsmøde. Bestyrelsen kunne ikke blive enige om formen. Christina vil arbejde videre på et forslag til en beslutning og forslaget sendes rundt til godkendelse hos bestyrelsesmedlemmerne.

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 17. august 2026

Udsendt den 20. august 2026

7. Festudvalg

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender orientering fra Millie

Millie ønskede ordet under punktet festudvalg.

Beslutning

Bestyrelsen tog Millies orientering til efterretning, samt Millies udtrædelse af festudvalget.

8. Eventuelt

Natascha spurgte ind til, hvornår B-salen og personalets fællesfaciliteter er færdige. KC oplyste, at hun ikke lige kunne huske afleveringsdatoen, men den ligger nært for.

9. Lukket punkt

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen drøfter om der er emner som ønsket refereret under lukket punkt

Beslutning

Bestyrelsen besluttede, at der ikke var nogen emner, der skulle refereres under lukket punkt.

10. Kommende møder 2026

Afdelingsbestyrelsesmøder 2026

21/9-26, 19/10-26, 16/11-26, 21/12-26

18/1-27, 15/2-27, 15/3-27, 19/4-27, 24/5-27 (flyttet fra 17/5 pga. 2. pinse dag).

Afdelingsmøder 2026:

Tirsdag den 22. september 2026 (budgetmøde)