



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Konstituerende afdelingsbestyrelses- møde

Onsdag den 20. maj 2026

Mødet blev afholdt kl. 17.00 i mødelokalet, Hedemarksvej 6, 1. sal.

Bestyrelsesmed- Stiig, Anne, Irene, John, Mia, Natascha, René, Millie, Mette, Helena og Christine.
Supple- 1'ste suppl. Stéphane (afbud)
ant til 2' suppl. Jørn
Fra Sekretær for afdelingsbestyrelsen (afbud)
Referent: Stiig.

Indholdsfortegnelse

1. Gennemgang og godkendelse af forretningsorden	2
2. Valg af dirigent.....	2
3. Næstformand for afdelingsbestyrelsen.....	2
4. Forretningsudvalg (formand, næstformand og 1 AB medlem)	3
5. Valg af House master	3
6. HBU (Hedemarkens Boligsociale Udvalg).....	3
7. Andre udvalg / ad hoc-udvalg.....	4
8. Valg til Repræsentantskabet AKB Albertslund.....	9
Bilag 1: Forretningsorden	

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

1. Gennemgang og godkendelse af forretningsorden

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender forretningsordenen.

Forretningsordenen godkendt.

Bilag 1: Forretningsorden

2. Valg af dirigent

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om valget af dirigent.

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

René og Mia genopstillede uden modkandidater.

Valg af AB-dirigent

Funktion	Navn
Dirigent	René
1. Suppleant	Mia

3. Næstformand for afdelingsbestyrelsen

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om valg af næstformand

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Anne genopstiller, John opstiller som modkandidat.

Med stemmerne 6 mod 5, vælges Anne.

Valg af næstformand

Funktion	Navn
Næstformand	Anne

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

4. Forretningsudvalg (formand, næstformand og 1 AB medlem)

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om valg forretningsudvalg.

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Irene genopstiller, René som modkandidat.

Med stemmerne 6 mod 5 vælges Irene.

Valg til forretningsudvalg (formand, næstformand og 1 AB medlem)

Funktion	Navn
Formand	Stiig
Næstformand	Anne
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Irene

5. Valg af House master

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om valget af House master.

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Anne og Natascha genopstiller uden modkandidater.

Valg til House master

Funktion	Navn
House master	Anne
House master	Natascha

6. HBU (Hedemarkens Boligsociale Udvalg)

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

HBU fortsætter som udgangspunkt i samme udvalgsform som hidtil. Dog med udskiftning af medlemmer. HBU vælger hurtigst muligt Tovholder.

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Tovholder må IKKE være ansat jf. AB vedtagelse.

Valg til HBU - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	
Medlem	Anne
Medlem	John
Medlem	Millie
Medlem	Mia
Medlem	Mette
Medlem	Christine
Medlem	Irene

7. Andre udvalg / ad hoc-udvalg

Tovholdere vælges som ansvarlige for kommunikation mellem udvalg/drift/AB osv. Udvalgene får konkrete opgaver fra AB og/eller drift og fremsætter indstilling til AB. Udvalgene kan have skiftende medlemmer til de konkrete opgaver.

7.1. Nabohjælpsudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Afventer til næste ordinære AB møde om beslutning, vedr. udvalgets form.

Valg til Nabohjælpsudvalget (Åbent udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	
Medlem	
Medlem	

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Medlem	
Medlem	

7.2. Festudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af Festudvalget.

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Valg til Festudvalget (Åbent udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Anne & Jørn
Medlem	
Medlem	
Medlem	
Medlem	

7.3. Lokaleudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Valg til Lokaleudvalget - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Stiig
Medlem	

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Medlem	
Medlem	
Medlem	

7.4. Udeudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget.

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Valg til Udeudvalget - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Natascha
Medlem	
Medlem	
Medlem	
Medlem	

7.5. Kommunikationsudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Valg til Kommunikationsudvalget - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Anne

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Medlem	
Medlem	
Medlem	
Medlem	

7.6. Genbrugs- og affaldsudvalget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Udvalget nedlægges. Kan opstarte nyt udvalg ved behov.

Valg til Genbrugs- og affaldsudvalg - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	
Medlem	
Medlem	
Medlem	
Medlem	



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

7.7. Beboerhåndbogens fornyelse og digitalisering / Råderetskataloget

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Bibeholdes i dets nuværende form grundet fremdrift og mål.

Valg til Beboerhåndbogens fornyelse og digitalisering / Råderetskataloget - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Kundechefen
Medlem	
Medlem	
Medlem	
Medlem	

7.9 Parkeringsudvalg

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om sammensætning af udvalget

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Valg til Parkeringsudvalg - (Lukket udvalg)

Funktion	Navn
Tovholder	Stiig
Medlem	
Medlem	
Medlem	

Referat

AKB Hedemarken



Møde den 20. maj 2026

Udsendt den 21. maj 2026

Medlem	
--------	--

8. Valg til Repræsentantskabet AKB Albertslund

Indstilling

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen træffer beslutning om valget af medlemmer til Repræsentantskabet AKB Albertslund. (4 pladser jf. vedtægterne)

Beslutning

Afdelingsbestyrelsen besluttede følgende:

Stiig vælges som kandidat til den ene plads. Derefter vælges der til 1 ordinær plads og 1 suppl.

Jørn og Irene genopstiller. René og John som modkandidater.

Jørn og Irene fik hver 5 stemmer. René og John fik hver 6 stemmer.

John trak sig som ordinær kandidat og ønskede at indtræde som suppleant.

Derved skulle der ikke afstemmes på ny om rækkefølge.

Valg til Repræsentantskabet

Funktion	Navn	På valg i år
Repræsentantskabsmedlem	Stiig	2028
Repræsentantskabsmedlem	Anne (valgt af REP til OB i 2025)	2027
Repræsentantskabsmedlem	René	2028
Repræsentantskabsmedlem	Christina (valgt af REP til OB i 2025)	2027
1. Suppleant	John	2027

Valg til Brugergruppen:

René genopstiller og blev valgt uden modkandidat.

9. Eventuelt:

Næste HBU møde er 8/6 kl.14.00

(intet kan vedtages under punktet eventuelt)

Datoer for kommende AB møder:

15/6-26, 17/8-26, 21/9-26, 19/10-26, 16/11-26, 21/12-26

18/1-27, 15/2-27, 15/3-27, 19/4-27, 24/5-27 (flyttet fra 17/5 pga. 2'pinse dag).